



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/914

URBROJ: 536-03-01-03-02/02-19-14

Zagreb, 16. rujna 2019. godine

Na temelju članka 4. stavak 1. i članka 9 stavka 2. i čl. 37. stavak 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), članka 1. stavak 1. i članka 15. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu osnivanja prava građenja i prava služnosti („Narodne novine“, br. 95/18.) te članka 9. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“, br. 66/19.) vezano uz članak 30. i članak 32. Zakona o vodama ("Narodne novine", br. 66/19.), ministar donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u korist društva KOMRAD d.o.o., Slatina za zahvat u prostoru – građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – izgradnja novog sustava odvodnje aglomeracije Slatina te rekonstrukcija postojećeg sustava odvodnje šireg centra Slatine, k.o. Podravska Slatina, k.o. Medinci, k.o. Sladojevci, k.o. Kozice u Virovitičko-podravskoj županiji

I.

Osnovat će se služnost u korist društva KOMRAD d.o.o., Slatina, Braće Radića 2, OIB: (96537643037), za zahvat u prostoru – građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – izgradnja novog sustava odvodnje aglomeracije Slatina te rekonstrukcija postojećeg sustava odvodnje šireg centra Slatine, k.o. Podravska Slatina, k.o. Medinci, k.o. Sladojevci, k.o. Kozice u Virovitičko-podravskoj županiji na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske označenim kao:

- zkč.br. 375, zgrada i dvorište krčevina, površine 3727 m², upisana u zk.ul. 6726, k.o. Podravska Slatina, (površina služnosti iznosi 461 m²),
- zk.č.br. 383, oranica, površine 277381 m², upisana u zk.ul. 6726, k.o. Podravska Slatina, (površina služnosti iznosi 435 m²),
- zk.č.br. 835, oranica kućanica, površine 220858 m², upisana u zk.ul. 6726, k.o. Podravska Slatina, (površina služnosti iznosi 4520 m²),
- zk.č.br. 815/1, oranica kurjakuša, površine 218435 m², upisana u zk.ul. 6726, k.o. Podravska Slatina, (površina služnosti iznosi 3001 m²),
- zk.č.br. 6643/1, pašnjak majda, površine 1453 m², upisana u zk.ul. 4310, k.o. Podravska Slatina, (površina služnosti iznosi 27 m²),
- zk.č.br. 1664/1, oranica kućanica, površine 131672 m², upisana u zk.ul. 1074, k.o. Medinci, (površina služnosti iznosi 1.271,60 m²),
- zk.č.br. 1664/2, cesta kućanica, površine 7195 m², upisana u zk.ul. 1074, k.o. Medinci, (površina služnosti iznosi 4.546,96 m²),

- zk.č.br. 1664/3, oranica kućanica, površine 3665 m², upisana u zk.ul. 1074, k.o. Medinci, (površina služnosti iznosi 83,59 m²),
- zk.č.br. 1667/2, cesta kućanica, površine 1602 m², upisana u zk.ul. 1074, k.o. Medinci, (površina služnosti iznosi 551,86 m²),
- zk.č.br. 1667/4, oranica kućanica, površine 13095 m², upisana u zk.ul. 1074, k.o. Medinci, (površina služnosti iznosi 78,58 m²),
- zk.č.br. 1666/1, oranica kućanica, površine 90558 m², upisana u zk.ul. 832, k.o. Medinci, (površina služnosti iznosi 2.384,37 m²),
- zk.č.br. 1666/2, cesta kućanica, površine 4909 m², upisana u zk.ul. 832, k.o. Medinci, (površina služnosti iznosi 3.066,70 m²),
- zk.č.br. 1607, kanal, površine 750 m², upisana u zk.ul. 2, k.o. Medinci, (površina služnosti iznosi 6,52 m²),
- zk.č.br. 620/2, oranica u selu, površine 64 m², upisana u zk.ul. 999, k.o. Sladojevci, (površina služnosti iznosi 32 m²),
- zk.č.br. 49, oranica, površine 446520 m², upisana u zk.ul. 914, k.o. Sladojevci, (površina služnosti iznosi 10 m²), sveukupne površine **20.476,18 m²**,

u skladu s Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000011, URBROJ: 2189/1-08/11-17-0007 od 09. listopada 2017. godine, pravomoćne dana 02. studenoga 2017. godine koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, izdvojeno mjesto rada Slatina pri Virovitičko-podravskoj županiji, Rješenjem o I. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000015, URBROJ: 2189/1-08/11-18-000 od 26. listopada 2018. godine, pravomoćne dana 30. studenog 2018. godine koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, izdvojeno mjesto rada Slatina pri Virovitičko-podravskoj županiji, Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000201, URBROJ: 2189/1-08/11-17-0007 od 27. prosinca 2017. godine, pravomoćne dana 21. siječnja 2018. godine koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, izdvojeno mjesto rada Slatina pri Virovitičko-podravskoj županiji, Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000136, URBROJ: 2189/1-08/11-18-0009 od 19. rujna 2018. godine, pravomoćne dana 15. listopada 2018. godine koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, izdvojeno mjesto rada Slatina pri Virovitičko-podravskoj županiji, Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000200, URBROJ: 2189/1-08/11-18-0009 od 10. prosinca 2018. godine, pravomoćne dana 03. siječnja 2019. godine koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, izdvojeno mjesto rada Slatina pri Virovitičko-podravskoj županiji, Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/19-01/000050, URBROJ: 2189/1-08/11-19-0009 od 14. svibnja 2019. godine, pravomoćne dana 07. lipnja 2019. godine koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, izdvojeno mjesto rada Slatina pri Virovitičko-podravskoj županiji te Geodetskim elaboratom nepotpunog izvlaštenja iz studenog 2016. godine, poslovni broj: Z.O.P.21-2015 koji je izradilo društvo MIG d.o.o., Slavonski Brod, Trg pobjede 12/1, OIB: (70656199759) po ovlaštenom inženjeru Ivici Tomiću, dipl.ing.geod.

II.

Ministarstvo državne imovine sklopit će ugovor o osnivanju prava služnosti s društvom KOMRAD d.o.o., Slatina, kojim ugovorom će se odrediti trasa služnosti, sukladno točki I. ove Odluke i stupanje u posjed bez naknade za smanjenu vrijednost služnošću opterećenog

zemljišta sukladno odredbama važećih propisa te obvezi društva KOMRAD d.o.o., Slatina, da plati eventualnu naknadu za umanjenje vrijednosti služnošću opterećenog zemljišta, prijašnjim vlasnicima na nekretninama označenima kao:

- zk.č.br. 375, zgrada i dvorište krčevina, površine 3727 m², upisana u zk.ul. 6726, k.o. Podravska Slatina,
- zk.č.br. 383, oranica, površine 277381 m², upisana u zk.ul. 6726, k.o. Podravska Slatina, (površina služnosti iznosi 435 m²),
- zk.č.br. 815/1, oranica kurjakuša, površine 218435 m², upisana u zk.ul. 6726, k.o. Podravska Slatina,
- zk.č.br. 835, oranica kućanica, površine 220858 m², upisana u zk.ul. 6726, k.o. Podravska Slatina,
- zk.č.br. 1664/1, oranica kućanica, površine 131672 m², upisana u zk.ul. 1074, k.o. Medinci,
- zk.č.br. 1664/2, cesta kućanica, površine 7195 m², upisana u zk.ul. 1074, k.o. Medinci,
- zk.č.br. 1664/3, oranica kućanica, površine 98071 m², upisana u zk.ul. 1074, k.o.
- zk.č.br. 1667/2, cesta kućanica, površine 1602 m², upisana u zk.ul. 1074, k.o. Medinci,
- zk.č.br. 1667/4, oranica kućanica, površine 13095 m², upisana u zk.ul. 1074, k.o. Medinci, a po pravomoćnom okončanju postupaka radi povrata imovine koji se vode kod Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Slatina.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Dostaviti:

1. KOMRAD d.o.o., Slatina
2. pismohrana, ovdje